



COMUNE DI SAN BARTOLOMEO IN GALDO

Provincia di Benevento

Ufficio Tributi

AVVISO ALIQUOTE NUOVA IMU

Anno 2024

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario

Visto l'art. 1, comma 739 e seguenti della Legge 27 dicembre 2019, (Legge di Bilancio 2020) che ha istituito la "nuova" IMU;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446, che attribuisce potestà regolamentare ai Comuni;

Vista la legge 27/07/2000, n. 212 e s.m.i. (Statuto dei diritti del contribuente);

Vista la legge 27/12/2006, n. 296, commi da 161 a 170;

Visti, in particolare l'art. 1, commi 756, 757, 764 e 767 della Legge n. 160/209, che, pone limiti alla potestà regolamentare con il vincolo di diversificazione delle aliquote a decorrere dall'anno d'imposta 2025;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 7 del 18/06/2020 con cui è stato approvato il regolamento comunale per l'applicazione della "nuova" IMU,

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 36 del 18-12-2023 con cui sono state approvate le aliquote per l'applicazione della "nuova" IMU dell'anno 2024,

informa

- che con la richiamata deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 18-12-2023 sono state approvate le aliquote per l'applicazione della "nuova" IMU, a decorrere dal 1° gennaio 2024;

ALIQUOTE - IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)	
TIPOLOGIA	ALIQUOTA
Abitazioni principali cat. A/2 - A/3 - A/4 - A/5 - A/6 - A/7	ESENTI
Abitazioni principali cat. A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze	6,00 ‰
Altri immobili	10,6 ‰

Opifici appartenenti alle Categorie catastali D tranne la categoria D 10	10,6 ‰
Fabbricati rurali strumentali (D10- o appartenenti alle categorie catastali C con annotazione del requisito di ruralità)	00,0 ‰

- che le predette aliquote sono applicate anche alle abitazioni principali e loro pertinenze, ma solo se considerate di lusso, ossia appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

- che le disposizioni in materia di IMU prevedono specifiche agevolazioni ex-lege.

L' *art. 1, comma 765, della L. n. 160 del 2019* stabilisce che il versamento dell'IMU è effettuato in due rate, scadenti rispettivamente il **17 giugno** e il **16 dicembre**.

Resta ferma la facoltà del contribuente di provvedere al versamento dell'imposta complessivamente dovuta in un'**unica soluzione annuale, entro il 16 giugno**.

Per ogni necessaria informazione relativa alle aliquote IMU da applicare per l'anno d'imposta 2024, gli interessati possono rivolgersi agli uffici comunali del Servizio Tributi.

San Bartolomeo in Galdo, li 10.06.2024

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario

Dott. Michele Ferro

(sottoscrizione con firma digitale)